

B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost**

Navrhované bezbariérové úpravy se navrhují na a ve stávající budově Základní školy Podmostní 1. Jedná se o stávající zastavěné území. Bezbariérové úpravy nijak nenarušují charakter území, nemění využití území ani jeho zastavěnost.

- b) **údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

O územní souhlas bude požádáno.

- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Návrh bezbariérových úprav není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**
Není požadováno.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Bude doplněno po jejich získání.

- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Tyto průzkumy nebyly prováděny

- g) **ochrana území podle jiných právních předpisů**

Nebyly zjištěny.

- h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Budova školy se částečně (jižní křídlo) nachází v záplavovém území pro Q100 řeky Mže.

- i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba bezbariérových úprav nemá vliv na okolní stavby ani pozemky, ani na odtokové poměry v území.

- j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou vyvolány

- k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nejsou vyvolány

- l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Stavba je napojena na rozvody sítí technické infrastruktury stávajícími vyhovujícími přípojkami. Na dopravní infrastrukturu je napojena stávajícím sjezdem z místní komunikace v Truhlářské ulici.

- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Návrh bezbariérových úprav je zpracován za předpokladu současného provedení ostatních schválených projektových dokumentací týkající se úprav budovy Základní školy:

1. Projektová dokumentace „ZŠ Podmostní Plzeň, PD pro opravu fasád školy“, ing.arch. Martin Kondr, 06/2017
2. Projektová dokumentace „Výměna střešní krytiny a oprava krovu Základní školy-Podmostní1, Plzeň“, ing. Jiří Beránek, 02/2018
3. Projektová dokumentace „Energeticky úsporná opatření, budova ZŠ, Plzeň, Podmostní 1“ Area Projekt s.r.o., leden 2020

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

st.p.č. 524 zastavěná plocha a nádvoří kat.území Plzeň (721981)

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nevzniká

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu stávající stavby. Stavba slouží pro školní výuku a bude sloužit stále. Konstrukce budovy je způsobilá k provedení navržených bezbariérových úprav.

- b) účel užívání stavby,**

Nemění se, jedná se o školní budovu.

- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**
Bezbariérové úpravy se navrhují trvalého charakteru.
- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**
Nebyla vydána.
- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**
Bude doplněno po jejich získání.
- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů**
Nebyla zjištěna.
- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**
- | | |
|--|----------------------|
| Zastavěná plocha přístavbou chodby a výtahu | 57,0 m ² |
| Obestavěný prostor přístavba chodby a výtahu | 345,0 m ³ |
| Užitná plocha přístavby chodby a výtahu | 42,0 m ² |
- h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**
Nemění se.
- i) **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**
Bude provedeno v jedné etapě. Realizace se předpokládá v roce 2021.
- j) **orientační náklady stavby.**
7.000 tis. Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrhované stavební úpravy nemají na stávající urbanismus řešeného území žádný vliv.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Přístavba chodby se navrhuje v co nejmenší délce a šířce v souladu s dispozičním a prostorovým uspořádáním konstrukcí budovy s přihlédnutím k nutnosti splnění bezbariérových požadavků dle vyhl.č.398/2009 Sb. [1]. Výška přístavby chodby je volena s ohledem na doporučení řešení přilehlých okenních výplní.

Přístavba výtahu se navrhuje v dvorní části budovy v místě nejméně pohledově exponovaného.

Přístavby se barevně navrhuji v šedém odstínu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nenavrhuje se

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení stavby bylo konzultováno s pracovníky Řídicího výboru NRPM Vlády ČR na konzultačním dni dne 5. března 2020. Zde byla odsouhlasena koncepce BB řešení stavebních úprav budovy. Dohodnuté požadavky byly zpracovány do této dokumentace.

Navrženými stavebními úpravami dojde k bezbariérovému zpřístupnění většiny vnitřních prostorů budovy. Nebude přístupná tělocvična v 1.NP a to z důvodu prostorového, dispozičního a konstrukčního uspořádání budovy, které neumožňuje smysluplně realizovat BB úpravy. Imobilní uživatelé budou mít k dispozici malou tělocvičnu v 4.NP, která bude BB přístupná.

Venkovní prostory:

Přístup ke škole pro pěší je po společné stezce pro cyklisty a pěší v ulici Sady 5. května, která prochází podél jižní stavby budovy školy. Na této stezce je ve vzdálenosti 108 m, od vstupních vrátek do areálu školy, umístěna zastávka MHD.

Z uvedené stezky je vstup do školního oploceného areálu přes vstupní vrátka v oplocení. Celková šířka vrátek je 1250 mm. Jsou opatřena dvoukřídlovou výplní. Tato se musí upravit tak, aby aktivní křídlu po otevření vytvořilo čistý průchozí profil 900 mm. Toto se provede zámečnickou úpravou stávajících křídel. Výška kliky je 1050 mm = vyhovuje.

Na vrátka navazuje dlážděný chodník vedený podél budovy školy po celé její východní fasádě. Tento chodník zajišťuje přístup k hlavnímu vchodu do budovy. Podélný sklon chodníku je 3,5%, příčný 1,0 %, šířka chodníku 1,95 m.

V místě hlavního vstupu do budovy je předložený schod výšky 160 mm. Před vstupními dveřmi je dlážděná plocha 2,5/3,0 m. Tato plocha bude výškově upravena (zvýšena) na výšku vstupu do budovy. Její sklon bude 1% směrem od budovy pro zajištění odvodu dešťové vody. Navazující chodníky se musí sklonově upravit v podélném profilu a tím dojde ke zvětšení jejich podélného sklonu na 5%.

Parkovací stání:

V prostoru před budovou školy, oplocený školní areál, jsou pochozí a pojížděné zpevněné dlážděné plochy. Tyto plochy navazují na stávající sjezd z místní komunikace v ulici Truhlářské. V místě vjezdu jsou v oplocení dvoukřídlová otevíravá vrata, která jsou po dobu denního provozu školy trvale otevřena. Na uvedených zpevněných plochách parkují uživatelé školy.

V místě těchto zpevněných dlážděných ploch se navrhuje jedno BB parkovací stání. Parkovací stání je navrženo u stávající zpevněné plochy. Parkovací stání se navrhuje rozměrů 4,00/5,00 m. Jeho výškově osazení bude v rovině se stávajícím zpevněným dlážděným terénem. Podélný sklon parkovacího stání

se navrhuje 2%. Příčný sklon 0%. Parkovací stání bude ohraničeno ze dvou stran silničními obrubami zapuštěnými do úrovně zpevněné plochy parkovacího stání. Ve styku z nezpevněného terénu budou silniční obruby osazeny na výšku + 0,100 mm. Mezi parkovacím stáním a hlavním vchodem do budovy je stávající zpevněná dlážděná pochozí plocha o podélném sklonu 5 % a příčném 1%.

Hlavní vstup

Rozměry vstupní dveřního otvoru jsou 1650/4200 mm. Vstupní dřevěné dvoukřídlové kazetové dveře musí být upraveny tak, aby po otevření aktivního dveřního křídla byl vytvořen čistý průchozí prostor 900 mm. Navrhuje se výměna dveřních křídel za nová BB upravená při zachování rámu dveří a nadsvětlíku. Dveřní křídla jsou a budou zasklena od výše 800 mm. Výška kliky ≤ 1100 mm, výška zámku ≤ 1000 mm. Prosklené části dveřních křídel budou ve výšce 1500 mm opatřeny kontrastním označením pruhem značek 50/50 mm ve vzájemné vzdálenosti 150 mm, jasně viditelnými proti pozadí. Provedení konstrukce dveří bude bez prahu. Aktivní dveřní křídlo bude opatřeno samozavíračem se zpožděním zavírání a posilovačem otevírání pro BB dveře (např. GEZE TS5000S ECLine).

Nad dveřmi bude osazen elektronický vrátný s akustickou a optickou signalizací. Trylek akustické signalizace bude ve formátu „Í-Á“.

Stávající zvonkové tablo u vstupních dveří bude doplněno druhým tablem (klonem) a to s výškou horní hrany tabla ≤ 1200 mm od přístupové zpevněné plochy před hlavním vchodem.

Vnitřní bezbariérový pohyb

Protože vstupní foyer je položen níže než podlahy 1.NP obou křídel budovy a to o 0,48 m, není možné realizovat přímé BB propojení vstupního prostoru a obou křídel budovy v úrovni 1.NP. Tomu brání dispoziční a konstrukční uspořádání budovy.

Koncepční řešení bylo navrženo takto:

- vstupní foyer propojit skrze stávající zadní (dvorní) vchod s navrhovanou přístavbou chodby a výtahu
- tím dojde k možnosti BB zpřístupnění severního křídla 1.NP a to navrženou šikmou rampou
- tím dojde ke zpřístupnění jižního křídla 1.NP a kompletních prostorů 2.NP – 4.NP přístavbou osobního BB výtahu
- na každém nadzemním podlaží se BB upraví stávající sanitární zařízení a vzniknou tak 4 BB kabiny WC
- u jídelny, v 1.NP, se vytvoří nové BB WC

Šikmé rampy

1. v prostoru foyer se výškový rozdíl podlahy 0,32 m ve směru BB pohybu stavebně upraví tak, že dvojice schodišťových stupňů se nahradí šikmou rampou s parametry:

- a. šířka rampy 1600 mm
 - b. sklon rampy 1:8
 - c. délka rampy 2,56 m
 - d. Nová keramická dlažba použitá na nášlapnou vrstvu šikmé rampy o sklonu 1:8 bude mít součinitel smykového tření $\geq 0,63$
 - e. Šikmá rampa bude vybavena po obou stranách vybavena madly ve výšce 900, 750 a 250 mm. Madla budou přesahovat délku rampy o 150 mm na obou stranách. Madla budou osazena od svislé přiléhající konstrukce ≥ 60 mm. Madlo bude tvořit trubka $\varnothing 44,5$ mm.
2. v prostoru přístavby chodby se výškový rozdíl podlahy 0,80 m ve směru BB pohybu, do severního křídla budovy, stavebně upraví navrženou šikmou rampou s parametry:
 - a. šířka rampy 1500 mm
 - b. sklon rampy 1:16
 - c. délka rampy 9,00 m + 3,80 m
 - d. vložená mezipodesta délky 1,50 m
 - e. Nová keramická dlažba použitá na nášlapnou vrstvu šikmé rampy o sklonu 1:16 bude mít součinitel smykového tření $\geq 0,56$
 - f. Šikmá rampa bude vybavena po obou stranách vybavena madly ve výšce 900, 750 a 250 mm. Madla budou přesahovat délku rampy o 150 mm na obou stranách. Madla budou osazena od svislé přiléhající konstrukce ≥ 60 mm. Madlo bude tvořit trubka $\varnothing 44,5$ mm.

Dveřní otvory navazující na přístavbu chodby

- Dveře mezi foyer a přístavbou chodby jsou dvoukřídlé symetricky členěna. Aktivní křídlo zabezpečuje čistý průchozí profil pouze 650 mm. Tato výplň bude vyměněna za dřevěné dvoukřídlové kazetové částečně prosklené dveře. Dveřní křídla budou asymetricky členěna tak, aby po otevření aktivního dveřního křídla byl vytvořen čistý průchozí prostor 800 mm. Kazetová dveřní křídla budou zasklena až ve výšce nejvyšší kazety od výšky 1,35 m. Výška kliky ≤ 1100 mm, výška zámku ≤ 1000 mm. Provedení konstrukce dveří bude bez prahu. Aktivní dveřní křídlo bude opatřeno samozavíračem se zpožděvačem zavírání a posilovačem otevírání pro BB dveře (např. GEZE TS5000S ECLine).
- Dveře mezi přístavbou chodby a učebnou se navrhuje dvoukřídlé kazetové částečně prosklené dveře. Dveřní křídla budou asymetricky členěna tak, aby po otevření aktivního dveřního křídla byl vytvořen čistý průchozí prostor 800 mm. Kazetová dveřní křídla budou zasklena až ve výšce nejvyšší kazety od výšky 1,35 m. Výška kliky ≤ 1100 mm, výška zámku ≤ 1000 mm. Provedení konstrukce dveří bude bez prahu. Aktivní dveřní křídlo bude opatřeno samozavíračem se zpožděvačem zavírání a posilovačem otevírání pro BB dveře (např. GEZE TS5000S ECLine).

- Dveře mezi přístavbou chodby a dvorem nejsou BB řešeny a to z důvodu, že tyto dveře vedou pouze na dvorní část, která se nevyužívá a není na ní veřejný přístup neboť sousední s pozemkem ve vlastnictví soukromého subjektu.

Přístavba osobního výtahu u západní fasády

Pro zajištění bezbariérového přístupu do 1.NP – jižní křídlo a ostatní podlaží 2.NP-4.NP budovy se navrhuje přístavba osobního bezbariérového výtahu umístěného v prostoru západní fasády se vstupem navrhované přístavby chodby.

Výtah bude obsluhovat 5 výškových úrovní a kabina bude průchozí. Velikost kabiny 1100/1400 mm Opláštění výtahové šachty bude neprůhledné zateplené z cementotřískových desek a desek MW. Bude se jednat o výtah bezstrojovnový.

Před všemi stanicemi výtahu je zabezpečena plocha min. 2000/2000 mm. Sklon těchto ploch bude 0 %.

Ve stávajících zděných konstrukcích v místě výstupu z výtahové šachty budou upraveny stávající otvory na rozměr 900/2100 mm.

Parametry pro výtahovou kabinu, navržena kabina 1100/1400 mm:

Šachetní a klecové dveře výtahu budou provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře šířky 900 mm, výšky 2000 mm..

Nejméně na jedné straně kabiny bude osazeno madlo ve výšce 900 mm.

Kabina se vybaví sklápěcím sedadlem, které ve sklopené poloze nesmí překážet užívání výtahu. Výška sedadla nad zemí je 500 mm, minimální hloubka 300 -400 mm a šířka 400 – 500 mm.

Osa ovladače nouzové signalizace a ovladačů pro ovládání dveří v minimální výšce 900 mm

- Ovladače pro volbu stanic při svislém uspořádání musí být seřazeny odspoda nahoru a při více řadách odleva doprava a pak odspoda nahoru
- Ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu budou vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nebudou ryté a vpravo od ovladače bude příslušný Braillův znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillův znak nemusí provádět.
- ČSN En 81-70 udává tyto požadavky:
 - Signalizace polohy v kleci výtahu je umístěna na ovládacím panelu nebo nad ním. Osa signalizace bude ve výšce 1600 - 1800mm.
 - Výška písmen označujících stanice budou v rozmezí 30-60 mm s požadavkem na barevný kontrast.
 - Při zastavení klece výtahu bude vždy oznámena poloha podlaží.
- Před vstupem do klece výtahu bude řídicí systém signalizovat směr budoucí jízdy výtahu, a bude zajištěna informace také pro osoby se zrakovým postižením, zejména využitím hlasové fráze.

- Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Toto zařízení musí být označeno symbolem podle bodu 3. přílohy č. 4 k této vyhlášce.

Vnitřní dveře

Vzhledem ke klasifikaci budovy jako architektonicky cenné budou, stávající dřevěné kazetové dveře zachovány.

Většina vnitřních dveří je provedena jako dvoukřídlová symetricky dělená rozměr 1300/2470 mm. Tyto dveřní výplně zajišťují po otevření aktivního křídla volný průchod pouze 650 mm. S ohledem na historickou hodnotu budovy bylo se zástupci Řídícího výboru NRPM Vlády ČR při konzultačním dni dne 5. března 2020 dohodnuto, že tyto dveře se ponechají ve stávajícím stavu bez úprav. Pokud bude nutno zajistit BB průchod zajistí otevření obou křídel dveří žáci či pedagogický personál. Je vycházeno ze skutečnosti, že imobilní osoba (uživatel) se po budově nebude pohybovat sama a bude vždy možnost ji tímto opatřením zajistit BB přístup do učeben. Toto opatření se týká nadzemních podlaží s učebnami (1.NP – 4.NP).

Zbývající jednokřídlové dřevěné plné kazetové dveře v provozních prostorech jsou plné šířky 800 mm, 900, 1000 mm. Tato dveřní křídla se doplní se vodorovným madlem na straně opačné, než jsou dveřní závěsy. Madlo bude ve výšce 850 mm. Kliky jsou umístěny ve výšce ≤ 1100 mm = vyhovuje.

V předchozí etapě předprojektové přípravy byly navrženy výměny dveří mezi hlavním schodištěm a vstupy do obou křídel budovy a to z důvodu požadavků požárně bezpečnostních předpisů. Tyto dveřní výplně jsou dvoukřídlové dřevěné kazetové plné s požární odolností a nesymetricky dělená. Dveřní křídla budou asymetricky členěna tak, aby po otevření aktivního dveřního křídla byl vytvořen čistý průchozí prostor 800 mm. Výška kliky ≤ 1100 mm, výška zámku ≤ 1000 mm. Provedení konstrukce dveří bude bez prahu. Aktivní dveřní křídlo bude opatřeno samozavíračem se zpoždovačem zavírání a posilovačem otevírání pro BB dveře (např. GEZE TS5000S ECLine). Toto řešení obsažené v jiné PD odpovídá BB požadavkům a tato PD jej akceptuje.

Dvoukřídlové dveře na chodbě u jídelny (D3) zajišťují volný průchod 650 mm. Tato dveřní výplň bude vybourána a nahrazena novou dveřní výplní, rovněž dvoukřídlovou ovšem s nesymetricky dělenými dveřními křídly. Aktivní dveřní křídlo bude zajišťovat volný průchod po otevření 800 mm. Výška kliky ≤ 1100 mm, výška zámku ≤ 1000 mm. Provedení konstrukce dveří bude bez prahu. Aktivní dveřní křídlo bude opatřeno samozavíračem se zpoždovačem zavírání a posilovačem otevírání pro BB dveře (např.

GEZE TS5000S ECLine). Nebo bude opatřeno vodorovným madlem na straně opačné, než jsou dveřní závěsy a to přes celou šířku dveřního křídla. Madlo bude osazeno ve výšce 850 mm

Okraje dveřních otvorů, na straně kliky, jsou umístěny tak, že splňují požadavek na vzdálenost mezi zárubní a nejbližší stavební konstrukcí, tj. ≥ 500 mm.

Vnitřní prostorové parametry

Vnitřní komunikační prostory jednotlivých podlaží (chodby) jsou šířky ≥ 1500 mm. Jedná se o naměřené šířky chodeb v rozmezí 2,30 – 2,40 m. Toto prostorové uspořádání vyhovuje BB požadavkům.

Bezbariérové WC v rámci stávajících sanitárních zařízení 1.NP - 4.NP

V prostoru stávajících sanitárních zázemí, bude stavební úpravou zřízena kabina bezbariérového WC, která bude splňovat požadavky části 5 přílohy č.3 vyhlášky [1]. Před vstupem do bezbariérového WC je šířka chodby > 2000 mm, platí pro všechna podlaží.

Pro splnění BB požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. [1] je nutné provést:

- odstranění vnitřních zděných příček sanitárního zázemí
- provedení nových příček z desek sanitárních z vysokotlakého laminátu s povrchem z melaminové fólie tl. ≤ 35 mm a to pro BB kabinu a ostatní 3 běžné kabiny.
- tím bude umožněno provedení BB kabiny 1600/1600 mm
- dveře do kabiny budou šířky 800 mm a budou otevírání směrem ven, na straně opačné než jsou dveřní panty budou vybaveny horizontálním madlem přes celou šířku ve výšce 800-900 mm
- pro umístění BB WC kabiny je nutné ve stávající zděné stěně vytvořit niku 1600/2200 mm hloubky 150 mm
- prostor před kabinami WC umožňuje otočení vozíku o 180°
- přemístí se stávající dvojice umyvadel pro zajištění prostoru pro otočení vozíku před kabinou BB WC
- provede se nová stupačky kanalizace pro záchodové mísy BB WC

Bezbariérové WC bude provedeno dle zásad:

- Stěny hygienických zařízení, provedené z cihel plných po konstrukční stránce umožňují kotvení opěrných madel v předepsaných polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů bude v dispozici WC zachován volný manipulační prostor o průměru 1500 mm. Podlaha bude provedena protiskluzná – keramická dlažba se součinitelem smykového tření $\geq 0,5$.
- Záchodová kabina se navrhuje rozměrů 1600/1600 mm.
- V kabině bude umístěna záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a je vytvořen prostor pro odpadkový koš.
- Vstupní dveře, do kabiny WC se navrhuje šířky 800 mm. Dveře se otevírají směrem ven a budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 850 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
- Záchodová mísa bude osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny bude vzdálenost ≥ 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy, v dané dispozici, umožňuje boční nástup.
- Horní hrana sedátka záchodové mísy bude ve výši 460 mm nad podlahou. Splachovací zařízení bude umístěné na stěně v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou bude ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- Umyvadlo bude opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm.
- Po obou stranách záchodové mísy se osadí madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. Madlo na straně přístupu bude sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla bude alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.
- Zrcadlo nad umyvadlem musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou.

Bezbariérové WC u jídelny 1.NP

V prostoru stávajícího skladu úklidových prostředků a šatny uklízeček bude část dispozice upravena na BB WC kabinu. Kabina bude komunikačně propojena dveřním otvorem na stávající chodbu. Před vstupem do bezbariérového WC je šířka chodby 1800 mm což zajišťuje dostatečný prostor pro otočení vozíku.

Pro splnění BB požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. [1] je nutné provést:

- provedení vnitřní zděné přiček oddělující prostor kabiny BB WC
- dveře do kabiny budou šířky 800 mm a budou otevírání směrem ven, na straně opačné než jsou dveřní panty budou vybaveny horizontálním madlem přes celou šířku ve výšce 800-900 mm
- prostor před kabinami WC umožňuje otočení vozíku o 180°
- provede se nová stupačky kanalizace pro napojení zař. předmětů kabiny
- velikost kabiny byla zvolena 1700/200 mm s ohledem na požadavek zachování co největšího prostoru šatny a skladu úklidu. Kabina je větších rozměrů než min. povolená (1600/1600mm).

Bezbariérové WC bude provedeno dle zásad:

- Stěny hygienických zařízení, provedené z cihel plných po konstrukční stránce umožňují kotvení opěrných madel v předepsaných polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů bude v dispozici WC zachován volný manipulační prostor o průměru 1500 mm. Podlaha bude provedena protiskluzná – keramická dlažba se součinitelem smykového tření $\geq 0,5$.
- Záchodová kabina se navrhuje rozměrů 1700/2000 mm.
- V kabině bude umístěna záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a je vytvořen prostor pro odpadkový koš.
- Vstupní dveře, do kabiny WC se navrhnou šířky 800 mm. Dveře se otevírají směrem ven a budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 850 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
- Záchodová mísa bude osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny bude vzdálenost ≥ 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy, v dané dispozici, umožňuje boční a čelní nástup.
- Horní hrana sedátka záchodové mísy bude ve výši 460 mm nad podlahou. Splachovací zařízení bude umístěné na stěně v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou bude ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- Umyvadlo bude opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm.
- Po obou stranách záchodové mísy se osadí madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. Madlo na straně přístupu bude sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla bude alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.

- Zrcadlo nad umyvadlem musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou.

Všechna dveřní křídla budou vybavena novými ergonomicky vhodnými klikami [2].

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Provoz stavby lze považovat za bezpečný, ale vyžaduje odborné provedení, provádění pravidelných kontrol, prohlídek, revizí, servisních zásahů a provozování dle provozních řádů, pokynů a návodů. Stavba jako taková vyžaduje dále provádění pravidelného úklidu (např. mytí oken a světlíků) a plánované čištění zařízení a vybavení (např. čištění osvětlení a okapů).

Stavba jako taková vyžaduje pouze minimální údržbu a má malé požadavky na práce související s užíváním stavby, resp. budovy jako takové. Využívání školní budovy není předmětem stavby budovy ani projektové dokumentace, ale provozovatel bude mimo jiné vycházet ze zákona č. 262/2006 Sb., NV 101/2005 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., atd.

Mezi základní požadavky na bezpečnost patří:

- provádění úklidu
- provádění servisu, údržby, kontrol, revizí, ...
- provozování vyhrazených technických zařízení

Pro zajištění bezpečnosti práce musí mít příslušní pracovníci, obsluhující technická zařízení, odpovídající kvalifikaci. Provozovatel musí zajistit odborný výcvik pracovníků, technické podmínky a údržbu technického zařízení. Zároveň je povinen vybavit pracovníky příslušnými, pracovními a ochrannými pomůckami tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci. Provozování jednotlivých zařízení se mimo jiné řídí pokyny (návod) jednotlivých výrobců, které dodá zhotovitel stavby nebo provozovatel. Pro provoz zařízení se provozovateli doporučuje vydat provozní řád. Doporučuji, aby návrh provozního řádu byl již součástí dodávky díla.

Provádění úklidu:

Úklid je prováděn především vytíráním podlah, mytí oken. U vytírání hrozí především nebezpečí uklouznutí na mokré podlaze. Proto úklid bude prováděn v době mimo běžný provoz haly a nebezpečná zóna podlahy bude zřetelně označena přenosnými informačními stojany - tabulemi.



Obvodové výplně je nutné pravidelně čistit, a to především skleněné nebo plastové průhledné části výplní a dále seřizovat a mazat pohyblivé části výplní jako jsou panty a zavírací mechanismy. Pro mytí oken budou využívány např. typové mycí houby a stěrky na teleskopickém nástavci. Mytí oken se tak bude provádět pouze z podlah budovy nebo z bezpečných mobilních plošin. Mytí světlíku pak bude prováděno ze spodní strany z bezpečných mobilních plošin. Případné použití osobních ochranných prostředků na plošinách pro zajištění vyšší bezpečnosti, i když plošiny budou vybaveny bezpečným zábradlím, se bude řídit návodem výrobce plošin, popř. provozním řádem provozovatele. Mytí světlíků z horní strany bude prováděno ze střechy za využití instalovaného zádržného systému. Mytí světlíků pak bude prováděno pouze v době vyloučeného pohybu osob v hale, tedy mimo pracovní dobu haly a doporučuje se využít pravidelných plánovaných odstávek a celopodnikových dovolených.

Pro úklidové prostředky a vybavení je v budově zřízena zvláštní místnost, a tedy prostředky a vybavení nesmí být ukládány nebo ponechávány mimo tuto místnost.

provádění servisu, údržby, kontrol, revizí, ...:

Pravidelný servis, údržba, kontroly, revize budou prováděny především na zařízení TZB jako je VZT zařízení a vytápění, osvětlení, elektroinstalace, SOZ, SHZ, EPS. Zvláštní bezpečnostní opatření je třeba věnovat činnostem prováděných ve výšce, jako např. na střeše a pod stropem haly (osvětlení, VZT, SHZ, SOZ, EPS).

Provádění servisu, údržby, kontrol, revizí zařízení pod stropem nebo uvnitř budovy ve výšce bude prováděno z pracovních zařízení (štafle, pracovní lešení).

Provozování vyhrazených technických zařízení

- vyhrazená elektrická zařízení – vyhl. č. 73/2010 Sb., vyhl. č. 50/1978 Sb.
- vyhrazená plynová zařízení – vyhl. č. 21/1979 Sb.

Za provádění uvedených činností zodpovídá provozovatel resp. majitel, který tuto činnost zabezpečí dle patných norem, právních předpisů, návodů a informací od zhotovitele.

Pro způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnost pracovníků platí také standardní požadavky podle platných právních předpisů a ochrana bude prováděna organizací podle jejích vnitřních směrnic a v souladu se zákonnými ustanoveními a na základě jejího průběžného vyhodnocování rizik a z toho přijatých opatření

Pro zajištění bezpečnosti práce musí mít příslušní pracovníci, obsluhující technická zařízení, odpovídající kvalifikaci. Provozovatel musí zajistit odborný výcvik pracovníků, tech. podmínky a údržbu tech. zařízení. Zároveň je povinen vybavit pracovníky příslušnými, pracovními a ochrannými pomůckami tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci. Provozování jednotlivých zařízení se mimo jiné řídí pokyny (návod) jednotlivých výrobců.

Před uvedením zařízení do provozu musí být provedeny všechny předepsané zkoušky a revize, které zabezpečí dodavatelské organizace.

ZÁKONNÉ POVINNOSTI TECHNICKÉ A PROVOZNÍ

Zákonných povinností technického rázu týkajících se zejména provozu je nepřeberné množství. Jsou to povinnosti týkající se hygieny. To znamená zajištění čistoty a tepelné pohody pro osoby v budově. Jedná se například o úklid prachu, čištění osvětlení, u kterého by mělo docházet k pravidelnému měření osvětlenosti luxmetrem, malování, mytí oken. Intervaly provádění těchto zmíněných povinností jsou různé podle druhu budovy či místnosti. Musí také docházet k pravidelné údržbě stavby, tak aby nedocházelo ke zraňování osob či zvířat. Zajištění padajícího sněhu ze střešních ploch v zimním období, čištění okapů, údržba komunikací v objektu a v neposlední řadě údržba zeleně a kosení trávy. Zajištění požární bezpečnosti je jedním ze základních požadavků na stavby. Ať už se jedná o samotné revize a prohlídky zařízení požární ochrany, jako jsou požární klapky, hydranty, EPS, hasicí přístroje, ale také zajištění únikových cest a jejich řádné značení, evakuační plán, požární řád a řádné vedení požární knihy vedou především k prevenci před nebezpečnými situacemi, které mohou nastat. Průkaz energetické náročnosti budovy je dnes povinnou součástí projektové dokumentace. Při prodeji budovy je povinností prodejce tento průkaz předložit a musí být dokonce uveden i v inzerci. Jeho platnost je deset let a kontrolu provádí Státní energetická inspekce spadající pod ministerstvo průmyslu a obchodu. Největší a pravděpodobně i nejdůležitější částí technických povinností jsou revize a prohlídky technických zařízení (VTZ). Těmto zařízením je potřeba věnovat zvýšenou pozornost, jelikož špatnou funkcí těchto zařízení by mohlo dojít k nehodám a újmám na zdraví. Jsou to: elektrická zařízení, zařízení požární bezpečnosti, zdvihací zařízení, plynová zařízení, tlaková zařízení, spalínové cesty a kotelny. Přehled povinností z oblasti provozně-technické je uveden v tab. 2.

Tab. 2 Provozně-technické povinnosti

Činnosti		Administrativa	Interval provádění	Právní předpis
revize a prohlídky technických zařízení*	elektřina, plyn, zdvihačí zařízení	revizní zprávy, deníky, protokoly, manuály, k zařízením	podle druhu zařízení (viz revize technického zařízení)	podle druhu zařízení
údržba budovy	čištění okapů, v zimním období: zajistit padající sněh, rampouchy, běžná údržba	dokumentace k provedeným činnostem	podle situace a stavu stavby	vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
vývoz odpadu	nebezpečný odpad, smíšený	evidence	podle druhu	zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
vedení DSPS	informace o stavbě	pasport stavby, výkresy	od převzetí stavby po celou dobu užívání	zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
mytí oken	-	faktury za provedení	podle druhu stavby	NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
malování	-	faktury za provedení	podle druhu stavby a místnosti	NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
úklid	úklid prachu, osvětlení, podlahových ploch	faktury za provedení	podle druhu stavby	NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
požární ochrana	značení únikových cest	evakuační plán, požární řád, požární kniha atd.	1x za rok	zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
udržování komunikací	-	-	podle stavu	zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
sledování energetické náročnosti budovy	-	průkaz energetické náročnosti budovy	platnost 10 let	zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií

* viz tab. 3

Nejvýznamnější činností hodnou zřetele je oblast revizí V TZ a zařízení podléhající revizím. Přehled revizí a prohlídek zařízení je uveden v tab. 3.

Tab. 3 Revizní zprávy a protokoly o zkouškách technických zařízení

Kategorie	Zařízení	Předmět	Kontrolní subjekt	Interval	Právní předpis
elektrická zařízení	elektroinstalace	pravidelná revize	revizní technik	1x za 5 let	ČSN 33 1500
	hromosvod	vizuální kontrola	revizní technik	1x za 2 roky	ČSN 62305-3
		pravidelná revize	revizní technik	1x za 4 roky	ČSN 62305-3
požární bezpečnost	hasicí přístroje	kontrola provozuschopnosti	způsobilá osoba	1x za rok	vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
		periodická zkouška	způsobilá osoba	1x za 5 let	
	hydranty	kontrola provozuschopnosti	způsobilá osoba	1x za rok	ČSN 73 0873
	elektrická požární signalizace	zkoušky činnosti ústředny	oprávněná osoba	1x za měsíc	vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
		zkoušky činnosti	oprávněná osoba	1x za 6 měsíců	
		kontrola provozuschopnosti	způsobilá osoba	1x za rok	

	stabilní hasicí zařízení	kontrola provozuschopnosti	způsobilá osoba	1x za rok	
zdvihací zařízení	výtahy	provozní prohlídka	dozorce výtahu	1x za 14 dní	ČSN 27 4002
		odborná prohlídka	způsobilá osoba	1x za 3 měsíce	ČSN 27 4002
		odborná zkouška	inspekční technik	1x za 3 roky	ČSN 27 4007
		inspekční prohlídka	inspekční orgán	1x za 6 let	ČSN 27 4002
plynová zařízení	domovní rozvod plynu, spotřebiče (např. kotel)	kontrola	oprávněná osoba	1x za rok	vyhláška č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
		provozní revize	revizní technik	1x za 3 roky	
	plynová kotelna	kontrola	oprávněná osoba	1x za rok	ČSN 07 0703
		provozní revize	revizní technik	1x za 3 roky	ČSN 07 0703
nízkotlaké kotelny	odborná prohlídka	revizní technik	1x za rok	vyhláška č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách	
spalinové cesty (komíny)		kontrola	způsobilá osoba		zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vyhláška č. 34/2016 Sb.,

		čištění	způsobilá osoba		o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty
tlaková zařízení	tlakové stabilní nádoby (např. expanzní nádoby, ohřívače TV apod.)	provozní revize	revizní technik	1x za rok	ČSN 69 0012
		vnitřní revize	revizní technik	1x za 5 let	ČSN 69 0012
		zkouška těsnosti	revizní technik	po vnitřní revizi	ČSN 69 0012

PROVOZNÍ DOKUMENTACE

Většina majitelů či provozovatelů TZB má za to, že pokud dostali od výrobce příslušného zařízení návod k obsluze, záruční list a třeba návod na opravu či údržbu, mají provozní dokumentaci, ale bohužel tomu tak není. Zmíněné dokumenty jsou sice součástí provozní dokumentace, avšak nejsou dostatečné.

Neexistuje přesný právní překlad pojmu provozní dokumentace, ale ke každému zařízení je v příslušné normě, vyhlášce, NV či zákoně předepsaná dokumentace, která se považuje za provozní, a tato musí být udržována v aktualizované podobě po celou dobu životnosti zařízení.

Provozní dokumentaci je možné rozdělit do několika skupin podle důležitosti, obecnosti či naopak zcela jasné konkretizace. V první řadě je třeba si uvědomit, jak vlastně zařízení, které má mít provozní dokumentaci, funguje, zda je to například samostatně stojící stroj, nebo soubor několika zařízení na jednom místě tvořící celek (např. kotelna).

Úrovně provozní dokumentace je možné v obecné rovině rozdělit na:

- řád preventivní údržby podle NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;
- protokol o určení vnějších vlivů podle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 a ČSN 33 2000-3;
- místně provozní bezpečnostní předpis;
- výchozí a periodické revizní zprávy podle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce a příslušných právních předpisů;
- návod k obsluze a údržbě podle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele;
- prohlášení o vlastnostech podle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS;
- dokumentace skutečného provedení podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
- systém bezpečné práce na zdvihacích zařízeních podle ČSN ISO 12480-1;
- dokumentace o ochraně před výbuchem podle vyhlášky č. 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci ve výbušném prostředí;
- plán preventivní údržby strojů a zařízení podle NV č. 378/2001 Sb., požadavky na bezpečný provoz a používání strojů;
- školení obsluhy technických zařízení;
- provozní deníky technických zařízení

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

BB úpravy jsou řešeny v celém vnitřním prostoru budovy školy. Vyrovnání výškových rozdílů v 1.NP je navrženo šikmými rampami. Pro vstup do severního křídla 1.NP a k navrženému výtahu je navržena přístavba kryté chodby u západní fasády.

Návrh BB úprav zasahuje do návrhu Oprav fasády ing.arch. Kondr tím, že je nutné provést změnu některých okenních otvorů a jejich výplní na dvorní fasádě v návaznosti a konstrukce BB úprav.

b) konstrukční a materiálové řešení

Navržena tradiční konstrukční a materiálová řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Je řešena zpracovaným SKŘ.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Nenavrhují se.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nenavrhuje se

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná zpráva PBŘ

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bez vlivu

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

(Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Větrání řešených prostorů okny.

Řešené prostory jsou vytápěny.

Osvětlení řešených prostorů LED svítidly.

Vytápění je bez zásahu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není touto dokumentací řešena.

b) ochrana před bludnými proudy

Nebyly zjištěny zdroje bludných proudů v okolí stavby

c) ochrana před technickou seizmicitou

Jedná se o stávající budovu bez zjevných poruch.

d) ochrana před hlukem

Není předmětem řešení.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nebyly zjištěny

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající bez úprav.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající bez úprav

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Stávající bez úprav.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající bez úprav

c) doprava v klidu

Stávající bez úprav

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Neřeší se

b) použité vegetační prvky,

Neřeší se.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Bez vlivu.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá na tyto složky negativní vliv

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

V řešeném prostoru se toto území nenachází

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nevyhodnocuje se

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nebylo

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nenavrhují se

B.7 Ochrana obyvatelstva

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.)

Požadavky ochrany obyvatelstva specifikuje územní plán obce a jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 135/2001 Sb., zákonem č. 239/2000, zákonem č. 240/2000 a vyhláškou č. 380/2002 Sb.

Stavba nemá vliv na ochranu obyvatelstva ve smyslu zákona č. 59/2006 Sb. Ve stavbě nejsou skladovány nebezpečné chemické látky ani chemické přípravky v rozporu s limity přílohy č. 1 k zákonu č. 59/2006 Sb..

opatření vyplývající z požadavků CO

Orgány obce nemají požadavky na řešenou stavbu z pohledu předpisů civilní obrany a integrovaného záchranného systému.

řešení zásad prevence závažných havárií

S ohledem na charakter stavby se nepředpokládá výskyt závažných havárií.

zóny havarijního plánování

Jsou určeny územním plánem obce. Stavba je v souladu s jejich návrhem.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby postačuje napojení staveniště na stávající rozvody TZB budovy.

b) odvodnění staveniště

Nepožaduje se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající sjezd z místní komunikace, vyhovující.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby budou dodrženy limity NV č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Před zahájením stavby bude určen nejvýhodnější druh a typ stroje pro danou technologii s ohledem na jeho hlučnost, účel a doporučení výrobce. Budou použity prostředky v řádném technickém stavu s platným technickým osvědčením a budou používány pouze v nejnutnějším rozsahu.

Příjezd bude označen dopravním značením. V místě vjezdu bude zabezpečena možnost provádět odstraňování nečistot z povrchu kol dopravních mechanismů zajišťujících přísun materiálu, konstrukcí a pracovníků na staveniště.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vstupy na staveniště musí být uzamykatelné a uzamčené v době kdy se na stavbě nepracuje. Staveniště musí být označené bezpečnostními tabulkami a značkami.

Při provádění prací je nutné zamezit vstupu nepovolených osob do prostoru staveniště.

Provádění prací bude koordinováno a zvolené technologie budou co nejméně zatěžovat okolí staveniště hlukem, prachem, a vibracemi.

Staveniště musí být organizované z hlediska zák.č.133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 246/2001 Sb. o požární prevenci.

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a

vod, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro staveniště bude proveden zábor místní komunikace v šířce pracovního pruhu. Otevřený výkop bude prováděn v denních intervalech, tak aby byl zajištěn příjezd a přístup k sousedním přilehlým nemovitostem. Zábor místní komunikace bude vždy dočasný. Trvalý zábor se nepředpokládá.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou stanoveny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Tab. č. 1:

Produkce odpadů při výstavbě:

Katal. číslo	Název odpadu	Produkce t	Způsob zneškodnění
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,0	Dodavatelem st. prací
17 01 01	beton, železobeton	1,0	Dodavatelem st. prací
17 01 02	cihly, pálené cihlářské	5,0	Dodavatelem st. prací
17 01 03	Keramika	0,0	Dodavatelem st. prací
17 01 04	sádková stavební hmota	0,02	Dodavatelem st. prací
17 02 01	Dřevo	0,01	Dodavatelem st. prací
17 02 02	Sklo	0,0	Dodavatelem st. prací
17 02 03	Plasty	0,002	Dodavatelem st. prací
17 04 05	Železo a ocel	0,0	Dodavatelem st. prací
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0,001	Dodavatelem st. prací
17 05 00	vytěžená zemina	10,0	Dodavatelem st. prací na místě
17 07 01	směsný stavební a/nebo demoliční odpad	0,0	Dodavatelem st. prací

Pokud je v tabulce č. 1 uvedeno „Dodavatelem st. prací“ rozumí se tím, že tyto odpady budou zneškodňovat dodavatelské firmy v rámci svých systémů zneškodňování odpadů.

Všechny dodavatelské firmy, vybrané investorem pro dodávky stavebních a konstrukčních, prací na tomto objektu, budou mít ve smlouvě uloženu povinnost, zajistit zneškodnění odpadů vzniklých při jejich pracích v rámci svých programů řízení vzniku a zneškodnění odpadů.

Hierarchie způsobů nakládání s odpady dle §9a

- (1) V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:
- a) předcházení vzniku odpadů,

- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

Odpady nutno zlikvidovat v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Odpady lze podle tohoto zákona likvidovat v zařízeních a místech k tomu určených. Tento odpad je možno likvidovat na skládce TKO.

Povinnosti původce odpadu:

- a) odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle §5 a 6,
- b) zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11,
- c) odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- d) ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle §6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- e) shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- f) zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- g) vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v §26. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem,
- h) umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady,
- i) zpracovat plán odpadového hospodářství v souladu s tímto zákonem a prováděcím právním předpisem a zajišťovat jeho plnění,
- j) vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy a plánem odpadového hospodářství,
- k) ustanovit odpadového hospodáře za podmínek stanovených tímto zákonem podle §15,
- l) platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně.

Při kolaudačním řízení předloží stavebník doklady o likvidaci odpadů (vážní lístky, průběžnou evidenci odpadů apod.)

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Přebytek zeminy (výkopku) bude odvezen na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavebních prací bude udržována čistota na staveništi a komunikacích.

Bude omezena prašnost a budou plněny a dodržovány limity NV č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Budou dodržovány požadavky nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku (vymezuje mj. max. požadavky na emise hluku stavebních strojů v příloze č. 3)

Staveništní stroje, nástroje a pomůcky budou udržovány v bezvadném stavu. Odpad vzniklý při provádění stavebních prací bude likvidován v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Povinnosti zadavatele stavby:

Povinnost zadavatele stavby, aby v případech daných zákonem č. 309/2006 Sb., určil jednoho nebo více koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi (dále jen koordinátor). Počet koordinátorů se bude řídit rozsahem, složitostí a náročností stavebního díla. V řešeném případě bude stavbu provádět více než jeden zhotovitel, z čehož plyne, že určovat koordinátora je ze strany zadavatele zákonnou povinností.

Další povinností zadavatele stavby je povinnost doručit oznámení o zahájení prací na staveništi na oblastní inspektorát práce v případě že:

- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den nebo
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Oznámení o zahájení prací je možno doručit v písemné nebo elektronické podobě, a to 8 kalendářních dní před začátkem prací. Oznámení se doručuje v případech uvedených výše v textu u odrážek. Náležitosti oznámení jsou uvedeny v příloze č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

V řešeném případě se předpokládá naplnění podmínek prvního odstavce tzn. je povinností zadavatele doručit oznámení o zahájení prací, protože není splněná podmínka § 15, zák.č.309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky BOZP

Protože budou na staveništi prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v NV č. 591/2006 Sb., a to v jeho příloze č.5, je povinností zadavatele stavby zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen plán).

Únikové cesty, východy a dopravní komunikace k nim, včetně přístupových cest musí být stále volné

Pracoviště musí být vybaveno v rozsahu dohodnutém s příslušným zatížením poskytujícím pracovní lékařskou péči prostředky pro poskytnutí první pomoci a vybavena prostředky pro přivolání zdravotnické záchranné služby.

Mezi základní právní předpisy řešící oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi patří:

- zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce (vyhrazená technická zařízení - elektro, tlak, plyn, zvedací zařízení, dozor TIČR)
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (hygienické podmínky, hluk)
- zákon č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků (požadavky BOZP na výrobky)
- zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti (smluvní podmínky práce)
- zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce (působnost a pravomoci SÚIP a jeho IOP)
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (bezpečnostní rizika, povinnosti zaměstnavatele, povinnosti zaměstnance, osobní a kolektivní ochrana při práci, osobní ochranné prostředky atd. v §101 až §108, závaznost technických norem pro oblast BOZP)
- zákon č. 309/2006 Sb., i zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (koordinátor BOZP na staveništi, Plán BOZP na staveništi, Oznámení o zahájení stavby na OIP)
- zákon č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách (povinnost smluvního lékaře navštívit pracoviště)
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (činnost ve výstavbě)
- zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní činnost SÚIP a jeho OIP)

Zákony jsou doplňovány vždy prováděcími vyhláškami a nařízeními vlády. Řada předpisů Sbírky ČR je navázána na předpisy EU (směrnice, nařízení). Technické normy pro oblast BOZP se doporučuje považovat za závazné (viz Ústavní nález č. 241/2009 Sb. VII. /48-54 a §349 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

V roce 2016 došlo k úpravám právních předpisů pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na staveništi. Mezi nejzásadnější předpisy v oblasti BOZP při práci patří zákon č. 309/2006 Sb. Zákonem č. 88/2016 Sb., který je novelou zákona č. 309/2006 Sb.,

došlo k upřesnění povinností pro zajištění vyšší kvality BOZP s cílem dosáhnout bezpečnosti a ochrany zdraví neohrožující při výkonu práce pracovníky ani pracoviště.

Staveniště musí být zajištěno proti vstupu nepovolaných fyzických osob od zahájení výstavby do doby uvedení stavby do provozu. Zajištění staveniště musí být průběžně kontrolováno.

Zaměstnavatelem ve vztahu k realizaci stavby se rozumí zhotovitel stavby. Povinnost zajistit bezpečný prostor pro výkon práce vyplývá ze zákona č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění zákona č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích zaměstnavateli.

Povinností zhotovitele je:

- určit způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob;
- zajistit označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanovit lhůty kontrol tohoto zabezpečení;
- zajistit vyznačení bezpečnostní značkou Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou;
- zajistit, aby vjezdy na staveniště pro vozidla byly označeny dopravními značkami provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi;
- zajistit, aby výkopy, přiléhající k veřejně přístupným pozemním komunikacím nebo zasahující do nich, byly opatřeny příslušnou výstražnou dopravní značkou;
- zajistit, aby výkopy, přiléhající k veřejně přístupným pozemním komunikacím nebo zasahující do nich, byly v noci a za snížené viditelnosti opatřeny světelnou značkou nebo světelným signálem na začátku a na konci v čelech, případně podle místních podmínek i v jiných nebezpečných místech;
- zajistit, aby náhradní komunikace a oplocení (ohrazení) staveniště na veřejných prostranstvích umožňovalo bezpečný pohyb osob s pohybovým či zrakovým postižením;
- zajistit, aby materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi neohrozila bezpečnost a zdraví osob zdržujících se na staveništi a v jeho bezprostřední blízkosti.

Oplocení staveniště se zřizuje z důvodu zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob a z důvodu ochrany majetku zhotovitele na staveništi před případným zcizením. Minimální výšku oplocení stanovuje stavební zákon na 1,8 m. Stavby se v mnoha případech zajišťují systémovým oplocením výšky 2,0 nebo 2,2 m.

Oplocení musí být souvislé a stabilní. Při použití pevného neprůhledného oplocení nebo plachet je nutno zajistit stabilitu oplocení (zavětrovací tyče atd.). Funkčnost systému zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob musí být v pravidelných intervalech kontrolována (doporučeno pořízení fotodokumentace).

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nenavrhují se.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nenavrhují se

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Pro danou stavbu se nestanovuje

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude provedena kontinuálně v jednom časovém sledu a v co nejkratším termínu.

Stavba bude provedena v roce 2021.